

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 13/03/2026

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di SALERNO
Soggetto individuato	SALERNO ENERGIA HOLDING S.P.A. sede in SALERNO (SA) (CF: 00182440651)

1. Immobili siti nel Comune di SALERNO (Codice H703) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		10	1961	1	3		D/1				Euro 2.520,00	VIA DEI GRECI n. SNC Piano T VARIAZIONE del 09/02/2021 Pratica n. SA0017865 in atti dal 09/02/2021 CONFERMA CLASSAMENTO (n. 6493.1/2021)	Notifica Annotazione Riserva

Immobile 1: **Notifica:** Notifica effettuata con protocollo n. SA0104288 del 18/05/2017

Annotazione: di stadio: classamento e rendita come da sentenza n. 3294 della ctr di napoli sez. 04, depositata il 30/06/2020, passata in giudicato, emessa sul ricorso id. tf9 3022983 notificato il 15/10/2018

Riserva: - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Totale: Rendita: Euro 2.520,00

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SALERNO	80000330656*	(1T) Proprieta' per l'area
2	SALERNO ENERGIA HOLDING S.P.A.	00182440651*	(1S) Proprieta' superficaria 1000/1000 ris. 1 -ditta priva di titolo legale reso pubblico
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 12/05/2016 Pratica n. SA0157549 in atti dal 13/05/2016 COSTITUZIONE (n. 1669.1/2016)	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 13/03/2026

2. Immobili siti nel Comune di SALERNO (Codice H703) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		36	1509	1	2		D/1				Euro 472,00	VIA RAFFAELE GUARIGLIA n. SNC Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/05/2017 Pratica n. SA0097512 in atti dal 09/05/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 15961.1/2017)	Notifica Annotazione Riserva

Immobile 1: **Notifica:** Notifica effettuata con protocollo n. SA0177165 del 10/11/2023
Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Riserva: - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Totale: Rendita: Euro 472,00

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SALERNO	80000330656*	(IT) Proprieta' per l'area
2	SALERNO ENERGIA HOLDING S.P.A.	00182440651*	(1S) Proprieta' superficaria 1000/1000 ris. 1 -ditta priva di titolo legale reso pubblico
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 11/05/2016 Pratica n. SA0156094 in atti dal 12/05/2016 COSTITUZIONE (n. 1667.1/2016)	

3. Immobili siti nel Comune di SALERNO (Codice H703) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori		
						ha are ca		Dominicale	Agrario				
1	52	981		-	SEM IRR ARB	02		07	29	Euro 17,70	Euro 7,15	FRAZIONAMENTO del 07/11/2011 Pratica n. SA0662882 in atti dal 07/11/2011 presentato il 04/11/2011 (n. 662882.1/2011)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** di immobile: sr

Totale: Superficie .07.29 Redditi: Dominicale Euro 17,70 Agrario Euro 7,15

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 13/03/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	SALERNO ENERGIA HOLDING S.P.A.	00182440651*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 02/02/2012 Pubblico ufficiale MONICA GIUSEPPE Sede SALERNO (SA) Repertorio n. 53032 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 5634.1/2012 Reparto PI di SALERNO in atti dal 15/02/2012	

Totale Generale: Rendita: Euro 2.992,00

Totale Generale: Superficie .07.29 Redditi: Dominicale Euro 17,70 Agrario Euro 7,15

Unità immobiliari n. 3

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 13/03/2026

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di SALERNO
Soggetto individuato	SALERNO ENERGIA S.P.A. sede in SALERNO (SA) (CF: 00182440651)

1. Immobili siti nel Comune di SALERNO (Codice H703) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		26	1285	22	2		A/10	2	15,5 vani	Totale: 390 m ²	Euro 6.524,14	VIA STEFANO PASSARO n. 1 Piano T-S1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/05/2020 Pratica n. SA0068071 in atti dal 27/05/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 28730.1/2020)	Notifica Annotazione

Immobile 1: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. SA0060965 del 18/05/2021

Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)-come da mod 1nb parte ii

Totale: vani 15,50 Rendita: Euro 6.524,14

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SALERNO ENERGIA S.P.A.	00182440651*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 04/07/2019 Pratica n. SA0131785 in atti dal 05/07/2019 AUDITORIUM - D/3-UFFICI - A/10 (n. 31850.1/2019)	

2. Immobili siti nel Comune di SALERNO (Codice H703) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		26	1285	23	2		A/10	2	8,0 vani	Totale: 284 m ²	Euro 3.367,30	VIA STEFANO PASSARO n. 1 Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/01/2024 Pratica n. SA0010083 in atti dal 16/01/2024 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10083.1/2024)	Annotazione

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 13/03/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
2		26	1285	24	2		C/2	6	85m ²	Totale: 113 m ²	Euro 474,11	VIA STEFANO PASSARO n. 1 Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/01/2024 Pratica n. SA0010083 in atti dal 16/01/2024 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10083.1/2024)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita validati

Immobile 2: Annotazione: -classamento e rendita validati

Totale: vani 8 m² 85 Rendita: Euro 3.841,41

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SALERNO ENERGIA S.P.A.			00182440651*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 11/11/2022 Pratica n. SA0162382 in atti dal 11/11/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.7844540.11/11/2022 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 162382.1/2022)			

3. Immobili siti nel Comune di SALERNO (Codice H703) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		52	954	2	3		E/3				Euro 10.440,00	VIA DEI CARRARI n. 30 Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/04/2017 Pratica n. SA0086850 in atti dal 20/04/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14357.1/2017)	Annotazione
2		52	954	3	3		A/2	5	5,5 vani	Totale: 125 m ² Totale escluse aree scoperte**: 108 m ²	Euro 667,52	VIA DEI CARRARI n. 30 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita validati

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 13/03/2026

Immobile 2: **Notifica:** Notifica in corso con protocollo n. SA0239662 del 02/05/2012

Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Totale: vani 5,50 Rendita: Euro 11.107,52

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SALERNO ENERGIA S.P.A.	00182440651*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 22/04/2011 Pratica n. SA0248693 in atti dal 22/04/2011 COSTITUZIONE (n. 7346.1/2011)	

4. Immobili siti nel Comune di SALERNO (Codice H703) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		26	1285	7	2		A/10	3	37,5 vani	Totale: 1241 m ²	Euro 18.398,78	VIA STEFANO PASSARO n. 1 Edificio A Piano T-1 - 2 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		26	1285	8	2		A/10	3	2,5 vani	Totale: 47 m ²	Euro 1.226,59	VIA STEFANO PASSARO n. 1 Edificio B Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		26	1285	10	2		A/10	3	7,5 vani	Totale: 205 m ²	Euro 3.679,76	VIA STEFANO PASSARO n. 1 Edificio D Piano T-1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4		26	1285	11	2		C/2	8	53m ²	Totale: 71 m ²	Euro 402,37	VIA STEFANO PASSARO n. 1 Edificio E Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica Annotazione

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 13/03/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
5		26	1285	12	2		C/2	6	30m ²	Totale: 32 m ²	Euro 167,33	VIA STEFANO PASSARO n. 1 Edificio F Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica Annotazione
6		26	1285	17	2		A/10	3	1,5 vani	Totale: 36 m ²	Euro 735,95	VIA STEFANO PASSARO n. 1 Edificio H Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica Annotazione
7		26	1285	18	2		D/6				Euro 4.240,00	VIA STEFANO PASSARO n. 1 Edificio I Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/10/2009 Pratica n. SA0471844 in atti dal 01/10/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 54816.1/2009)	Notifica Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita validati

Immobile 2: Annotazione: -classamento e rendita validati

Immobile 3: Annotazione: -classamento e rendita validati

Immobile 4: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. SA0472057 del 02/10/2009
Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Immobile 5: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. SA0472057 del 02/10/2009
Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Immobile 6: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. SA0472057 del 02/10/2009
Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Immobile 7: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. SA0472057 del 02/10/2009
Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Totale: vani 49 m² 83 Rendita: Euro 28.850,78

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 13/03/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SALERNO ENERGIA S.P.A.	00182440651*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 05/10/2009 Pubblico ufficiale MALINCONICO R. Sede SALERNO (SA) Repertorio n. 64632 - CONFERIMENTO IN SOCIETA' TR.37961/2009 Voltura n. 28611.1/2009 - Pratica n. SA0595529 in atti dal 27/11/2009			

Totale Generale: vani 78 m² 168 Rendita: Euro 50.323,85

Unità immobiliari n. 12

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 13/03/2026

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di SALERNO
Soggetto individuato	SISTEMI SALERNO - HOLDING RETI E SERVIZI S.P.A. sede in SALERNO (SA) (CF: 00182440651)

1. Immobili siti nel Comune di SALERNO (Codice H703) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
						ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	52	982		-	SEM IRR ARB 02	08	55			Euro 20,75	Euro 8,39	FRAZIONAMENTO del 07/11/2011 Pratica n. SA0662882 in atti dal 07/11/2011 presentato il 04/11/2011 (n. 662882.1/2011)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: sr

Totale: Superficie .08.55 Redditi: Dominicale Euro 20,75 Agrario Euro 8,39

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SISTEMI SALERNO - HOLDING RETI E SERVIZI S.P.A.	00182440651*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 17/09/2025 Pubblico ufficiale MONICA ACHILLE Sede PISCIOTTA (SA) Repertorio n. 617 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 33477.1/2025 Reparto PI di SALERNO in atti dal 02/10/2025	

Totale Generale: Superficie .08.55 Redditi: Dominicale Euro 20,75 Agrario Euro 8,39

Unità immobiliari n. 1

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica